



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Czyszczenie i utrzymanie drożności rynien dachowych, rur spustowych, wpustów, koszy wraz z rewizjami spustowymi, wywóz i utylizacja urobku oraz oczyszczenie wraz z utylizacją odchodów ptasich w obiektach Uniwersytetu Przyrodniczego we Wrocławiu w okresie od 01.12.2022 do 31.10.2023**

### SPIS TREŚCI:

1. Ogólne wymagania dotyczące robót
2. Zakres prac
3. Materiały i sprzęt
4. Odbiór robót wraz z kontrolą jakości wykonanej usługi

### 1. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z opisem przedmiotu zamówienia i wskazaniem Zamawiającego.

Zamawiający udostępni Wykonawcy obiekty objęte umową. Koszty zabezpieczeń nie podlegają odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że są włączone w cenę kontraktową.

W trakcie prowadzenia prac Wykonawca obowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów BHP i p.poż. Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa.

Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia, będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do wykonania usługi określonej w umowie.



Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową oraz odpowiada za zniszczenia własności państwowej i prywatnej oraz osób prawnych spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.

## 2. ZAKRES PRAC

### KOD CPV

Usługi czyszczenia konstrukcji rurowych 90912000-3  
Zewnętrzne czyszczenie budynków 45452000-0

#### Etap I – zasadniczy :

- Wykonany zgodnie z kolejnością wskazaną przez Zamawiającego, obejmuje czyszczenie rynien dachowych, rur spustowych, wpustów, koszy wraz z rewizjami spustowymi. Wywóz oraz utylizację całości urobku powstałego z czyszczenia. Ponadto należy określić zakres ewentualnych prac remontowych ujawnionych podczas czyszczenia rynien wraz z wykonaniem dokumentacji fotograficznej i ujęcie tego w protokole odbiorczym.

#### Etap II - serwis awaryjny:

- Utrzymanie na bieżąco drożności rynien dachowych, rur spustowych, wpustów, koszy wraz z rewizjami spustowymi, gdzie rewizje (wyczystki) należy obowiązkowo czyścić co miesiąc.
- Wymiana 50 mb rynien w miejscu wskazanym przez Zamawiającego (zadanie może być dzielone na mniejsze odcinki).
- Oczyszczenie wskazanych powierzchni (50 m<sup>2</sup>) z ptasich odchodów wraz z utylizacją powstałego urobku.
- Wywóz i utylizację ewentualnego urobku powstałego przy pracach serwisowych.

## 3. MATERIAŁY I SPRZĘT

Wszystkie użyte materiały i sprzęt leżą w gestii Wykonawcy i są wliczone w cenę usługi.

## 4. ODBIÓR ROBÓT

Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości i jakości. Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca. Odbiory dokonywane będą protokolarnie przez przedstawiciela Wykonawcy i Użytkownika. Odbiór jest potwierdzeniem wykonania robót **zgodnie** z postanowieniami umowy. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego jakieś wymagania nie zostały spełnione lub też ujawniły się jakieś usterki, należy uwzględnić je w protokole, podając jednocześnie termin ich usunięcia.

Opracował  
Ryszard Kozłowski