

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty  
45410000-4 Tynkowanie  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : Malowanie pomieszczeń ogólnodostępnych na poddaszu z wymiana części stolarki okiennej, prace remontowe na dachu w DS Labirynt  
ADRES INWESTYCJI : ul. Sopotka 23, Wrocław  
INWESTOR : Uniwersytet Przyrodniczy we Wrocławiu  
ADRES INWESTORA : ul. C. K. Norwida 25, 50-375 Wrocław  
BRANŻA : budowlano - instalacyjna

SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR : Krzysztof Łanocha  
Dariusz Perkwicz  
DATA OPRACOWANIA : 20.04.2020 r.

---

Sporządził :

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

Obiekt: Dom Studencki Labirytn, ul. Sopotka 23, Wrocław

Temat: Malowanie pomieszczeń ogólnodostępnych na poddaszu z wymiana części stolarki okiennej, prace remontowe na dachu

### Opis zakresu prac

#### I. Wymagania ogólne wliczone w cenę kontraktową ujęte w pozycjach kosztorysowych

1. Wydzielenie stref bezpieczeństwa podczas robót budowlanych poprzez wygrozdzenie np. taśmą ostrzegawczą
2. Przenoszenie mebli, sprząkanie pomieszczeń oraz terenu zewnętrznego wokół budynku po przeprowadzonych robotach oraz zabezpieczenie folią ochronną pomieszczenia i jego wyposażenia wykonywania prac budowlanych.

#### II. Prace remontowe na dachu

1. Podłączenie wentylacji kuchni w pokoju nr 122 do kanału nr 3 (wg szkicu)
2. Wymian nakrywy kominów z naprawą tynków na kominach i ich malowaniem
3. Uzupelnienie poziomych ław kominarskich łącznie ze wspornikami do dachówki
4. Uzupelnienie stopni kominarskich (wspornik, kołyska)

#### III. Prace malarskie umywalnie, natryski, WC, kuchnie moduły 313-318, 126-127, 226-227, 326-327

1. Zmycie powierzchni ścian i sufitów z przygotowaniem powierzchni pod malowanie z poszpachlowaniem nierówności
2. Naprawa rys i spękań na ścianach i zabudowach
3. Odgrzybianie powierzchni ścian i stropów i skasowanie wykwitów (zacieków)
4. Gruntowanie podłoży preparatami
5. Trzykrotne malowanie farbami emulsyjnymi antypleśniowymi sufitów i ścian
6. Mycie po robotach malarskich okien zespolonych, drzwi i ościeżnic, ścianek z glazury, posadzek

#### IV. Natrysk pokój 330 z malowaniem łazienek w 230 i 130

1. Skucie warstw posadzkowych w kabinie prysznicowej wraz z pierwszym rzędem płytek ściennych
2. Wymiana odpływu wraz z fragmentem kanalizacji
3. Odtworzenie izolacji folii w płynie
4. Odtworzenie posadzki oraz okładzin posadzkowych i ściennych
5. Naprawa tynków, likwidacja zacieków z malowaniem ściany przy rurze w module 230 i 330 ścian i sufitów pomieszczeń

#### V. Wymiana okien na poddaszu z obróbką obszlenia, KL A - 6 szt, KL D-15, KL E - 7 szt

1. Demontaż (wycięcie) okien z zachowaniem szczególnej ostrożności aby zapobiec uszkodzeniu zewnętrznej opaski drewnianej
2. Montaż okien na wzór istniejących z obróbką obszlenia, uszczelnieniem, montażem opasek
3. Montaż parapetów wewnętrznych
4. Oczyszczenie i malowanie zewnętrznego ościeża (opaski okiennej)

#### VI. Naprawa odwodnienia dachu

1. Wymiana koszy zlewowych rynien oraz sztucerów
2. Montaż nowych koszy zlewowych rynien
3. Wymiana i naprawa rynien

## PRZEDMIAR

| Lp. | Kod pozycji  | Opis i wyliczenia  | j.m.           | Poszcz.      | Razem          |
|-----|--|--|----------------|--------------|----------------|
| 1   |  | <b>Prace remontowe na dachu</b>  |                |              |                |
| 1   |  | Podłączenie wentylacji kuchni w pokoju nr 122 do kanału nr 3 (wg szkicu)   | kpl            |              |                |
| d.1 | kalk. własna   | 1  | kpl            | 1.000        |                |
|     |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>   |
| 2   | <b>KNR 4-01</b>                                      | Wykonanie i rozebranie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m z rozbiórką i odtworzeniem pokrycia dachowego oraz czasowym zabezpieczeniem przeciwwodnym                                    | szt.           |              |                |
| d.1 | <b>0419-02</b>                                       | 22   | szt.           | 22.000       |                |
|     |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>22.000</b>  |
| 3   | <b>KNR 4-01</b>                                      | Rozbiórka betonowych czapek kominowych   | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1 | <b>0212-04</b>                                       | 45.00  | m <sup>2</sup> | 45.000       |                |
|     |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>45.000</b>  |
| 4   | <b>KNR-W 4-01</b>                                    | Usunięcie z dachu budynku gruzu  | m <sup>3</sup> |              |                |
| d.1 | <b>0106-04</b><br>analogia                           | poz.3*0.10   | m <sup>3</sup> | 4.500        |                |
|     |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>4.500</b>   |
| 5   | <b>KNR-W 4-01</b>                                    | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi   | m <sup>3</sup> |              |                |
| d.1 | <b>0109-09</b><br><b>0109-10</b>                     | poz.4  | m <sup>3</sup> | 4.500        |                |
|     |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>4.500</b>   |
| 6   |  | Oplata za utylizację materiałów z rozbiórki  | m <sup>3</sup> |              |                |
| d.1 | kalk. własna   | poz.5  | m <sup>3</sup> | 4.500        |                |
|     |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>4.500</b>   |
| 7   | <b>KNR 4-01</b>                                      | Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem spadzistym   | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1 | <b>0735-09</b>                                       | 55.00  | m <sup>2</sup> | 55.000       |                |
|     |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>55.000</b>  |
| 8   | <b>KNR 4-01</b>                                      | Przecieranie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II lub III na kominach ponad dachem spadzistym  | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1 | <b>0735-10</b>                                       | 120.00   | m <sup>2</sup> | 120.000      |                |
|     |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>120.000</b> |
| 9   | <b>KNR 0-23</b>                                      | Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie  | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1 | <b>2611-01</b>                                       | 155.00   | m <sup>2</sup> | 155.000      |                |
|     |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>155.000</b> |
| 10  | <b>KNR 0-23</b>                                      | Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie emulsją  | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1 | <b>2611-02</b>                                       | poz.9  | m <sup>2</sup> | 155.000      |                |
|     |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>155.000</b> |
| 11  | <b>KNR 4-01</b>                                      | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie - praca na wysokości 10-20 m - kominy   | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1 | <b>1204-03</b><br><b>z.sz. 2.2</b><br><b>9912-02</b> | poz.9  | m <sup>2</sup> | 155.000      |                |
|     |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>155.000</b> |
| 12  | <b>KNR-W 2-02</b>                                    | Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm   | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1 | <b>0220-05</b>                                       | poz.3  | m <sup>2</sup> | 45.000       |                |
|     |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>45.000</b>  |
| 13  | <b>KNR-W 2-02</b>                                    | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome czap kominowych - wykonywane na zimno z mas emulsyjnych asfaltowych gęstych (KMB) - pierwsza warstwa   | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1 | <b>0602-05</b>                                       | poz.12   | m <sup>2</sup> | 45.000       |                |
|     |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>45.000</b>  |
| 14  | <b>KNR-W 2-02</b>                                    | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome czap kominowych - wykonywane na zimno z mas emulsyjnych asfaltowych gęstych (KMB) - druga i następna warstwa dla łącznej grubości min 3,0 mm | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.1 | <b>0602-06</b>                                       | poz.13   | m <sup>2</sup> | 45.000       |                |
|     |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>45.000</b>  |
| 15  | <b>KNR-W 4-01</b>                                    | Uzupełnienie poziomych ław kominiarskich łącznie ze wspornikami do dachówki  | m              |              |                |
| d.1 | <b>0424-01</b>                                       | 15   | m              | 15.000       |                |
|     |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>15.000</b>  |
| 16  | <b>KNR-W 4-01</b>                                    | Uzupełnienie stopni kominiarskich (wspornik, kołyska)  | szt.           |              |                |
| d.1 | <b>0423-01</b>                                       | 30   | szt.           | 30.000       |                |
|     |  |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>30.000</b>  |
| 2   |  | <b>Prace malarskie moduły 313-318, 126-127, 226-227, 326-327</b>   |                |              |                |



## PRZEDMIAR

| Lp.                | Kod pozycji  | Opis i wyliczenia  | j.m.   | Poszcz.   | Razem          |
|--------------------|--|--|--|---|----------------|
| 28                 | <b>KNR 4-01</b><br>d.2. <b>1215-04</b><br>1                    | Mycie po robotach malarskich okien zespolonych<br>Krotność = 2<br><br>1.40*1.20*7*1.15+0.60*0.60*7*1.15  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>   | <br><br>16.422  |                |
|                    |  |  |  | <b>RAZEM</b>  | <b>16.422</b>  |
| 29                 | <b>KNR 4-01</b><br>d.2. <b>1215-03</b><br>1<br><i>analogia</i> | Mycie po robotach malarskich ścianek z glazury<br><br>(20.08+2.30*3+1.60*4+1.90*4-0.80*4)*2.00<kl. C - poddasze><br>(3.40+3.10+12.00+6.30+6.18+5.50+5.30+6.00+6.00-0.80*16)*2.00<kl. D - poddasze><br>(8.70+4.22+5.50+3.40*3+7.90-0.80*10)*2.00<kl. D - II p.><br>(8.90+6.00+6.30+6.20+5.80-0.80*8)*2.00<kl. D - II p.><br>(5.30+4.25*2+8.70+5.50+3.35*2+9.40-0.80*12)*2.00<kl. D - I p.><br>(4.30+12.80)*2.00*3<pokój 230>          | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | 75.560<br>81.960<br>57.040<br>53.600<br>69.000<br>102.600   |                |
|                    |  |  |  | <b>RAZEM</b>  | <b>439.760</b> |
| 30                 | <b>KNR 4-01</b><br>d.2. <b>1215-02</b><br>1                    | Mycie po robotach malarskich drzwi i ościeżnic<br><br>0.80*2.00*1.15*(12+11+8+3)   | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>   | <br><br>62.560  |                |
|                    |  |  |  | <b>RAZEM</b>  | <b>62.560</b>  |
| 31                 | <b>KNR 4-01</b><br>d.2. <b>1215-08</b><br>1                    | Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych<br><br>poz.23  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>   | <br><br>101.250   |                |
|                    |  |  |  | <b>RAZEM</b>  | <b>101.250</b> |
| <b>2.2 Kuchnie</b> |  |  |  |   |                |
| 32                 | <b>KNR 4-01</b><br>d.2. <b>1202-09</b><br>2<br><i>analogia</i> | Zmycie powierzchni ścian i sufitów w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2<br><br>poz.33  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>   | <br><br>155.965   |                |
|                    |  |  |  | <b>RAZEM</b>  | <b>155.965</b> |
| 33                 | <b>KNR 4-01</b><br>d.2. <b>1204-08</b><br>2                    | Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności<br><br>Sufity<br>19.10<kl. C - poddasze><br>3.65+5.50<kl. D - poddasze><br>8.40<kl. D - II p.><br>14.40+4.90<kl. D - I p.><br>A (suma częściowa)<br><br>Ściany<br>19.27*1.00<kl. C - poddasze><br>(7.63+9.80)*1.50<kl. D - poddasze><br>11.60*1.50<kl. D - II p.><br>(9.20+15.60)*1.50<kl. D - I p.><br>B (suma częściowa) | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 19.100<br>9.150<br>8.400<br>19.300<br>-----<br><b>55.950</b><br><br>19.270<br>26.145<br>17.400<br>37.200<br>-----<br><b>100.015</b> |                |
|                    |  |  |  | <b>RAZEM</b>  | <b>155.965</b> |
| 34                 | <b>ZKNR C-2</b><br>d.2. <b>0817-08</b><br>2<br><i>analogia</i> | Naprawa rys i spękań<br><br>5.00   | m<br><br>m   | <br><br>5.000   |                |
|                    |  |  |  | <b>RAZEM</b>  | <b>5.000</b>   |
| 35                 | <b>KNR 4-01</b><br>d.2. <b>1202-07</b><br>2                    | Skasowanie wykwitów (zacieków) - usunięcie tłustych plam nad kuchenkami<br><br>6.50  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>   | <br><br>6.500   |                |
|                    |  |  |  | <b>RAZEM</b>  | <b>6.500</b>   |
| 36                 | <b>NNRNKB</b><br>d.2. <b>202 1134-01</b><br>2                  | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome<br><br>poz.33B  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>   | <br><br>100.015   |                |
|                    |  |  |  | <b>RAZEM</b>  | <b>100.015</b> |
| 37                 | <b>NNRNKB</b><br>d.2. <b>202 1134-02</b><br>2                  | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe<br><br>poz.33A  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>   | <br><br>55.950  |                |
|                    |  |  |  | <b>RAZEM</b>  | <b>55.950</b>  |
| 38                 | <b>KNR 4-01</b><br>d.2. <b>1204-01</b><br>2                    | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi antypleśniowymi starych tynków wewnętrznych sufitów<br><br>poz.36  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup>   | <br><br>100.015   |                |

## PRZEDMIAR

| Lp.        | Kod pozycji       | Opis i wyliczenia  | j.m.   | Poszcz.                                   | Razem          |
|------------|-------------------|--|--|---|----------------|
|            |                   |  |  | <b>RAZEM</b>                              | <b>100.015</b> |
| 39         | <b>KNR 4-01</b>   | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi antypleśniowymi starych tynków wewnętrznych ścian  | m <sup>2</sup>   |   |                |
| d.2.       | <b>1204-02</b>    |  |  |   |                |
| 2          |                   | poz.37   | m <sup>2</sup>   | 55.950                                    |                |
|            |                   |  |  | <b>RAZEM</b>                              | <b>55.950</b>  |
| 40         | <b>KNR-W 2-02</b> | Malowanie farbami emulsyjnymi antypleśniowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie                           | m <sup>2</sup>   |   |                |
| d.2.       | <b>1510-02</b>    |  |  |   |                |
| 2          |                   | poz.38+poz.39  | m <sup>2</sup>   | 155.965                                   |                |
|            |                   |  |  | <b>RAZEM</b>                              | <b>155.965</b> |
| 41         | <b>KNR 4-01</b>   | Dwukrotne malowanie farbami ftalowymi starych tynków wewnętrznych ścian z naprawą ubytków i uszkodzeń tynku oraz narożników  | m <sup>2</sup>   |   |                |
| d.2.       | <b>1206-04</b>    |  |  |   |                |
| 2          | <b>analogia</b>   | 19.27*1.50<kl. C - poddasze><br>(7.63+9.80-0.80*2)*1.50<kl. D - poddasze><br>11.60*1.50<kl. D - II p.><br>(9.20+15.60)*1.50<kl. D - I p.>                              | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | 28.905<br>23.745<br>17.400<br>37.200      |                |
|            |                   |  |  | <b>RAZEM</b>                              | <b>107.250</b> |
| 42         | <b>KNR 4-01</b>   | Mycie po robotach malarskich okien zespolonych   | m <sup>2</sup>   |   |                |
| d.2.       | <b>1215-04</b>    |  |  |   |                |
| 2          |                   | Krotność = 2<br><br>(1.40*1.50)*6*1.15+0.60*0.60*2   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | 15.210                                    |                |
|            |                   |  |  | <b>RAZEM</b>                              | <b>15.210</b>  |
| 43         | <b>KNR 4-01</b>   | Mycie po robotach malarskich drzwi i ościeżnic   | m <sup>2</sup>   |   |                |
| d.2.       | <b>1215-02</b>    |  |  |   |                |
| 2          |                   | (0.80*2.00)*6*1.15   | m <sup>2</sup>   | 11.040                                    |                |
|            |                   |  |  | <b>RAZEM</b>                              | <b>11.040</b>  |
| 44         | <b>KNR 4-01</b>   | Mycie po robotach malarskich posadzek  | m <sup>2</sup>   |   |                |
| d.2.       | <b>1215-08</b>    |  |  |   |                |
| 2          |                   | poz.33A  | m <sup>2</sup>   | 55.950                                    |                |
|            |                   |  |  | <b>RAZEM</b>                              | <b>55.950</b>  |
| <b>3</b>   |                   | <b>Natrysk pokój 330 z malowaniem łazienek 230, 130</b>  |  |   |                |
| <b>3.1</b> |                   | <b>Roboty budowlane</b>  |  |   |                |
| 45         | <b>KNR 4-01</b>   | Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej  | m <sup>2</sup>   |   |                |
| d.3.       | <b>0811-07</b>    |  |  |   |                |
| 1          |                   | 0.90*1.20  | m <sup>2</sup>   | 1.080                                     |                |
|            |                   |  |  | <b>RAZEM</b>                              | <b>1.080</b>   |
| 46         | <b>KNR 4-01</b>   | Rozebranie wykładziny ściennej z płytek - pierwszy rząd płytek   | m <sup>2</sup>   |   |                |
| d.3.       | <b>0819-15</b>    |  |  |   |                |
| 1          |                   | (1.20*2+0.90*2)*0.40<br>0.90*0.20*2<góra i bok progu>  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>   | 1.680<br>0.360                            |                |
|            |                   |  |  | <b>RAZEM</b>                              | <b>2.040</b>   |
| 47         | <b>KNR 4-01</b>   | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 30 cm - po skutych płytkach   | m  |   |                |
| d.3.       | <b>0702-06</b>    |  |  |   |                |
| 1          |                   | (1.20*2+0.90*2)*2  | m  | 8.400                                     |                |
|            |                   |  |  | <b>RAZEM</b>                              | <b>8.400</b>   |
| 48         | <b>KNR 4-01</b>   | Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na podłogach - posadzka betonowa brodzika   | m <sup>2</sup>   |   |                |
| d.3.       | <b>0211-03</b>    |  |  |   |                |
| 1          |                   | poz.45   | m <sup>2</sup>   | 1.080                                     |                |
|            |                   |  |  | <b>RAZEM</b>                              | <b>1.080</b>   |
| 49         | <b>KNR-W 4-01</b> | Przebicie otworów o powierzchni 0.05 m <sup>2</sup> - 0.10 m <sup>2</sup> w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20 cm - rozkucia podejścia do odpływu prysznic | m <sup>2</sup>   |   |                |
| d.3.       | <b>0209-03</b>    |  |  |   |                |
| 1          |                   | 0.50   | m <sup>2</sup>   | 0.500                                     |                |
|            |                   |  |  | <b>RAZEM</b>                              | <b>0.500</b>   |
| 50         | <b>KNR 4-01</b>   | Usunięcie z budynku gruzu  | m <sup>3</sup>   |   |                |
| d.3.       | <b>0106-04</b>    |  |  |   |                |
| 1          |                   | poz.45*0.03<br>poz.46*0.02<br>poz.47*0.03<br>poz.48*0.05<br>poz.49*0.20  | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 0.032<br>0.041<br>0.252<br>0.054<br>0.100 |                |
|            |                   |  |  | <b>RAZEM</b>                              | <b>0.479</b>   |
| 51         | <b>KNR 4-01</b>   | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km  | m <sup>3</sup>   |   |                |
| d.3.       | <b>0108-09</b>    |  |  |   |                |
| 1          |                   |  |  |   |                |

## PRZEDMIAR

| Lp.             | Kod pozycji                              | Opis i wyliczenia   | j.m.                                 | Poszcz.        | Razem         |
|-----------------|--|---|--------------------------------------|----------------|---------------|
|                 |  | poz.50  | m <sup>3</sup>                       | 0.479          |               |
|                 |  |   |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>0.479</b>  |
| 52<br>d.3.<br>1 | <b>KNR 4-01<br/>0108-10</b>              | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km<br>Krotność = 19<br>poz.50  | m <sup>3</sup><br><br>m <sup>3</sup> | <br><br>0.479  |               |
|                 |  |   |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>0.479</b>  |
| 53<br>d.3.<br>1 | <b>kalk. własna</b>                      | Utylizacja odpadów<br><br>poz.52  | m <sup>3</sup><br><br>m <sup>3</sup> | <br><br>0.479  |               |
|                 |  |   |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>0.479</b>  |
| 54<br>d.3.<br>1 | <b>KNR 4-01<br/>0705-05</b>              | Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu<br><br>poz.47  | m<br><br>m                           | <br><br>8.400  |               |
|                 |  |   |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>8.400</b>  |
| 55<br>d.3.<br>1 | <b>KNR 4-01<br/>0803-02</b>              | Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m <sup>2</sup> w jednym miejscu z zatarciem na gładko z ukształtowaniem spadków<br>Współczynnik R=2 za małą powierzchnie<br>poz.48 | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>1.080  |               |
|                 |  |   |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>1.080</b>  |
| 56<br>d.3.<br>1 | <b>KNR 0-29<br/>0637-01</b>              | Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia - gruntowanie ręcznie<br><br>poz.45+poz.46  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>3.120  |               |
|                 |  |   |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>3.120</b>  |
| 57<br>d.3.<br>1 | <b>KNR 0-29<br/>0640-01</b>              | Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą<br><br>poz.45  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>1.080  |               |
|                 |  |   |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>1.080</b>  |
| 58<br>d.3.<br>1 | <b>KNR 0-29<br/>0641-05<br/>analogia</b> | Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych - pod płytkami ściennymi i w progu<br><br>(1.20*2+0.90*2+0.20*2)  | m<br><br>m                           | <br><br>4.600  |               |
|                 |  |   |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>4.600</b>  |
| 59<br>d.3.<br>1 | <b>KNR 0-29<br/>0638-01<br/>analogia</b> | Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami - taśma uszczelniająca w narożach i przy wpuście<br><br>(1.20*2+0.90*2+0.30*4)  | m<br><br>m                           | <br><br>5.400  |               |
|                 |  |   |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>5.400</b>  |
| 60<br>d.3.<br>1 | <b>KNR 4-01<br/>0819-07<br/>analogia</b> | Uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych<br><br>11+4*2   | plyt.<br><br>plyt.                   | <br><br>19.000 |               |
|                 |  |   |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>19.000</b> |
| 61<br>d.3.<br>1 | <b>KNR 4-01<br/>0813-07</b>              | Uzupełnienie płytek gresowych o wymiarach 30x30 cm w posadzce brodzika<br><br>12  | plyt.<br><br>plyt.                   | <br><br>12.000 |               |
|                 |  |   |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>12.000</b> |
| 62<br>d.3.<br>1 | <b>KNR-W 2-02<br/>0840-08</b>            | Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - listwy narożnikowe<br><br>1.00   | m<br><br>m                           | <br><br>1.000  |               |
|                 |  |   |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>1.000</b>  |
| 63<br>d.3.<br>1 | <b>KNR 4-01<br/>1215-03<br/>analogia</b> | Mycie po robotach pozostałych ścianek z glazury<br><br>(0.90+1.20*2)*2.05   | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>6.765  |               |
|                 |  |   |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>6.765</b>  |
| 64<br>d.3.<br>1 | <b>KNR 2-02<br/>0617-12<br/>analogia</b> | Izolacje szczelin silikonem, akrylem<br><br>10.00   | m<br><br>m                           | <br><br>10.000 |               |
|                 |  |   |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>10.000</b> |
| 65<br>d.3.<br>1 | <b>KNNR-W 3<br/>1014-07<br/>analogia</b> | Sporządzenie pomieszczeń po robotach<br><br>15.00   | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>15.000 |               |
|                 |  |   |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>15.000</b> |
| <b>3.2</b>      |  | <b>Roboty instalacyjne</b>  |                                      |                |               |

## PRZEDMIAR

| Lp.             | Kod pozycji  | Opis i wyliczenia  | j.m.   | Poszcz.      | Razem        |
|-----------------|--|--|--------|--------------|--------------|
| 66<br>d.3.<br>2 | <b>KNR 7-28</b><br><b>0209-11</b>  | Wykucie bruzd o przekroju do 200 cm2 w podłożu betonowym   | m      |              |              |
|                 |  | 0.50   | m      | 0.500        |              |
|                 |  |  |        | <b>RAZEM</b> | <b>0.500</b> |
| 67<br>d.3.<br>2 | <b>KNR 7-28</b><br><b>0209-12</b>  | Wykucie bruzd w podłożu betonowym - dodatek za dalsze 100 cm2 przekroju  | m      |              |              |
|                 |  | 0.50   | m      | 0.500        |              |
|                 |  |  |        | <b>RAZEM</b> | <b>0.500</b> |
| 68<br>d.3.<br>2 | <b>KNR 19-01</b><br><b>0116-04</b><br><b>analogia</b>                                | Usunięcie z budynku gruzu i ziemi z parteru  | kpl    |              |              |
|                 |  | 1  | kpl    | 1.000        |              |
|                 |  |  |        | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 69<br>d.3.<br>2 | <b>cena zakładowa</b>  | Wywóz i utylizacja odpadów budowlanych   | szt    |              |              |
|                 |  | 1  | szt    | 1.000        |              |
|                 |  |  |        | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 70<br>d.3.<br>2 | <b>KNR-W 4-02</b><br><b>0229-07</b>  | Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku  | m      |              |              |
|                 |  | 1  | m      | 1.000        |              |
|                 |  |  |        | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 71<br>d.3.<br>2 | <b>KNR-W 4-02</b><br><b>0232-06</b>  | Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm   | szt.   |              |              |
|                 |  | 1  | szt.   | 1.000        |              |
|                 |  |  |        | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 72<br>d.3.<br>2 | <b>KNR-W 4-02</b><br><b>0233-02</b><br><b>analogia</b>                               | Demontaż wpustu żeliwnego podłogowego śr. 50 mm lub piwnicznego śr. 100 mm   | szt.   |              |              |
|                 |  | 1  | szt.   | 1.000        |              |
|                 |  |  |        | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 73<br>d.3.<br>2 | <b>KNR-W 2-15</b><br><b>0208-01</b><br><b>z.o.2.5. 9901</b><br><b>z.sz.3.3. 9905</b> | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych - ściany z betonu żwirowego - obiekty służby zdrowia lub uczelni | m      |              |              |
|                 |  | 1  | m      | 1.000        |              |
|                 |  |  |        | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 74<br>d.3.<br>2 | <b>KNR-W 2-15</b><br><b>0222-01</b><br><b>analogia</b>                               | Trójniki z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych   | szt.   |              |              |
|                 |  | 1  | szt.   | 1.000        |              |
|                 |  |  |        | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 75<br>d.3.<br>2 | <b>KNR-W 2-15</b><br><b>0222-01</b><br><b>analogia</b>                               | Kształtki/luki z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm zakres 15-45 stopni o połączeniach wciskowych   | szt.   |              |              |
|                 |  | 1  | szt.   | 1.000        |              |
|                 |  |  |        | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 76<br>d.3.<br>2 | <b>KNR-W 2-15</b><br><b>0211-01</b><br><b>z.o.2.5. 9901</b><br><b>z.sz.3.3. 9905</b> | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych - ściany z betonu żwirowego - obiekty służby zdrowia lub uczelni                        | podej. |              |              |
|                 |  | 1  | podej. | 1.000        |              |
|                 |  |  |        | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 77<br>d.3.<br>2 | <b>KNR-W 2-15</b><br><b>0218-01</b><br><b>analogia</b>                               | Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - z syfonem  | szt.   |              |              |
|                 |  | 1  | szt.   | 1.000        |              |
|                 |  |  |        | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 78<br>d.3.<br>2 | <b>KNR-W 4-02</b><br><b>0236-03</b>  | Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego poziomego o śr. 50-80 mm   | msc.   |              |              |
|                 |  | 1  | msc.   | 1.000        |              |
|                 |  |  |        | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b> |
| 79<br>d.3.<br>2 | <b>KNR-W 4-02</b><br><b>0237-03</b>  | Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 80 mm   | szt.   |              |              |
|                 |  | 1  | szt.   | 1.000        |              |



## PRZEDMIAR

| Lp.        | Kod pozycji        | Opis i wyliczenia  | j.m.           | Poszcz.      | Razem          |
|------------|--------------------|--|----------------|--------------|----------------|
|            |                    |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>   |
| 80         | <b>KNR 2-18</b>    | Próba szczelności kanałów rurowych o śr. nom. 150 mm   | m              |              |                |
| d.3.       | <b>0804-01</b>     |  |                |              |                |
| 2          | <b>analogia</b>    | 5  | m              | 5.000        |                |
|            |                    |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>5.000</b>   |
| <b>3.3</b> |                    | <b>Prace malarskie</b>   |                |              |                |
| 81         | <b>KNR-W 4-01</b>  | Zabezpieczenie podłóg folią  | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.3.       | <b>1216-01</b>     |  |                |              |                |
| 3          | <b>analogia</b>    | (6.38+1.20)*3<l, II i III piętro>  | m <sup>2</sup> | 22.740       |                |
|            |                    |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>22.740</b>  |
| 82         | <b>KNR 4-01</b>    | Zmycie powierzchni ścian i sufitów w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup>  | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.3.       | <b>1202-09</b>     |  |                |              |                |
| 3          | <b>analogia</b>    | poz.87   | m <sup>2</sup> | 103.740      |                |
|            |                    |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>103.740</b> |
| 83         | <b>ZKNR C-2</b>    | Naprawa rys ścian i sufitu- nacięcie rysy  | m              |              |                |
| d.3.       | <b>0817-07</b>     |  |                |              |                |
| 3          | <b>analogia</b>    | 3.50   | m              | 3.500        |                |
|            |                    |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>3.500</b>   |
| 84         | <b>ZKNR C-2</b>    | Naprawa rys-wypełnienie  | m              |              |                |
| d.3.       | <b>0817-08</b>     |  |                |              |                |
| 3          | <b>analogia</b>    | poz.83   | m              | 3.500        |                |
|            |                    |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>3.500</b>   |
| 85         | <b>KNR AT-32</b>   | Wklejenie pasów siatki   | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.3.       | <b>0502-02</b>     |  |                |              |                |
| 3          | <b>analogia</b>    | poz.83*0.25  | m <sup>2</sup> | 0.875        |                |
|            |                    |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>0.875</b>   |
| 86         | <b>KNR 4-01</b>    | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach, spocznikach na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych (do 1 m <sup>2</sup> w 1 miejscu) | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.3.       | <b>0711-19</b>     |  |                |              |                |
| 3          | <b>analogia</b>    | 0.50   | m <sup>2</sup> | 0.500        |                |
|            |                    |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>0.500</b>   |
| 87         | <b>KNR 4-01</b>    | Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności  | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.3.       | <b>1204-08</b>     |  |                |              |                |
| 3          | <b>analogia</b>    | Sufit<br>(6.38+1.20)*3<l, II i III piętro><br>Ściany<br>(4.40+13.60)*1.50*3<l, II, III piętro>   | m <sup>2</sup> | 22.740       |                |
|            |                    |  | m <sup>2</sup> | 81.000       |                |
|            |                    |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>103.740</b> |
| 88         | <b>NNRNKB</b>      | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe   | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.3.       | <b>202 1134-02</b> |  |                |              |                |
| 3          | <b>analogia</b>    | poz.87   | m <sup>2</sup> | 103.740      |                |
|            |                    |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>103.740</b> |
| 89         | <b>KNR 4-01</b>    | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi antypleśniowymi starych tynków wewnętrznych sufitów  | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.3.       | <b>1204-01</b>     |  |                |              |                |
| 3          | <b>analogia</b>    | (6.38+1.20)*3<l, II i III piętro>  | m <sup>2</sup> | 22.740       |                |
|            |                    |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>22.740</b>  |
| 90         | <b>KNR 4-01</b>    | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi antypleśniowymi starych tynków wewnętrznych ścian  | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.3.       | <b>1204-02</b>     |  |                |              |                |
| 3          | <b>analogia</b>    | (4.40+13.60)*1.50*3<l, II i III piętro>  | m <sup>2</sup> | 81.000       |                |
|            |                    |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>81.000</b>  |
| 91         | <b>KNR 4-01</b>    | Mycie po robotach malarskich posadzek  | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.3.       | <b>1215-08</b>     |  |                |              |                |
| 3          | <b>analogia</b>    | poz.81   | m <sup>2</sup> | 22.740       |                |
|            |                    |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>22.740</b>  |
| 92         | <b>KNR 4-01</b>    | Mycie po robotach malarskich okien zespolonych   | m <sup>2</sup> |              |                |
| d.3.       | <b>1215-04</b>     |  |                |              |                |
| 3          | <b>analogia</b>    | 1.75*1.50*3  | m <sup>2</sup> | 7.875        |                |
|            |                    |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>7.875</b>   |
| <b>4</b>   |                    | <b>Wymiana okien</b>   |                |              |                |
| 93         | <b>KNR-W 4-01</b>  | Prace zabezpieczające  | kpl            |              |                |
| d.4        | <b>1216-01</b>     |  |                |              |                |

## PRZEDMIAR

| Lp.      | Kod pozycji   | Opis i wyliczenia   | j.m.                             | Poszcz.      | Razem         |
|----------|---|---|----------------------------------|--------------|---------------|
|          |   | 1   | kpl                              | 1.000        |               |
|          |   |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>  |
| 94       | <b>KNR 4-01</b><br>d.4 <b>0354-04</b>   | Wykucie (wycięcie) z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - demontaż okien z zachowaniem zewnętrznych opasek okiennych 6+15+7                                   | szt<br>szt                       | 28.000       |               |
|          |   |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>28.000</b> |
| 95       | <b>KNR-W 4-01</b><br>d.4 <b>0106-04</b><br><b>analogia</b>  | Usunięcie z budynku okien i pozostałych elementów z rozbiórek<br><br>poz.94*0.10  | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 2.800        |               |
|          |   |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>2.800</b>  |
| 96       | <b>KNR-W 4-01</b><br>d.4 <b>0109-09</b><br><b>0109-10</b>   | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi<br><br>poz.95  | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 2.800        |               |
|          |   |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>2.800</b>  |
| 97       | d.4 <b>kalk. własna</b>   | Opłata za utylizację materiałów z rozbiórek<br><br>poz.96   | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | 2.800        |               |
|          |   |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>2.800</b>  |
| 98       | <b>KNR-W 2-02</b><br>d.4 <b>1001-02</b><br><b>analogia</b>  | Okna drewniane zespolone uchylno-rozwierane fabrycznie wykończone o powierzchni do 2.0 m2 na wzór istniejących z obróbką osadzenia, opaskami i uszczelnieniem<br><br>poz.94 | szt<br>szt                       | 28.000       |               |
|          |   |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>28.000</b> |
| 99       | <b>KNR 4-01</b><br>d.4 <b>0321-01</b>   | Obsadzenie podokienników drewnianych<br><br>poz.98  | szt.<br>szt.                     | 28.000       |               |
|          |   |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>28.000</b> |
| 100      | <b>KNR 4-01</b><br>d.4 <b>1211-01</b>   | Opalenie farby olejnej ze stolarki okiennej o powierzchni do 1.0 m2 - opaska zewnętrzna<br>(1.00*2+0.85)*0.50*poz.98  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 39.900       |               |
|          |   |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>39.900</b> |
| 101      | <b>KNR 4-01</b><br>d.4 <b>1209-05</b><br><b>z.sz.4.5.4.</b><br><b>9914-17</b><br><b>z.sz.4.5.4.</b><br><b>9914-19</b> | Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni do 1.0 m2 - opaski jednostronne profilowane zewnętrzne<br><br>poz.100                  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 39.900       |               |
|          |   |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>39.900</b> |
| <b>5</b> |   | <b>Odwodnienie dachu</b>  |                                  |              |               |
| 102      | <b>KNR 4-01</b><br>d.5 <b>0524-10</b><br><b>z.sz. 2.5.</b>  | Wymiana koszy (zbiorników) przy przejściu z rynien do rur z blachy ocynkowanej - wykonanie z podnośnika<br><br>2  | szt.<br>szt.                     | 2.000        |               |
|          |   |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b>  |
| 103      | <b>KNR 4-01</b><br>d.5 <b>0524-10</b><br><b>z.sz. 2.5.</b>  | Wstawienie koszy (zbiorników) przy przejściu z rynien do rur z blachy ocynkowanej - wykonanie z podnośnika<br><br>1   | szt.<br>szt.                     | 1.000        |               |
|          |   |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>  |
| 104      | <b>KNR 4-01</b><br>d.5 <b>0526-02</b><br><b>z.sz. 2.5.</b>  | Naprawa rynien półokrągłych i skrzynkowych z blachy ocynkowanej w odcinkach o długości do 0.5 m - wykonanie z podnośnika<br><br>6   | szt<br>szt                       | 6.000        |               |
|          |   |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>6.000</b>  |
| 105      | <b>KNR 4-01</b><br>d.5 <b>0526-04</b><br><b>z.sz. 2.5.</b><br><b>analogia</b>   | Wymian rynien półokrągłych z blachy ocynkowanej w odcinkach o długości do 1.0 m - wykonanie z podnośnika<br><br>15  | m<br>m                           | 15.000       |               |
|          |   |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>15.000</b> |
| 106      | <b>KNR 4-01</b><br>d.5 <b>0527-08</b><br><b>z.sz. 2.5.</b><br><b>analogia</b>   | Wymiana rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o śr. 18 cm - wykonanie z podnośnika<br><br>10  | m<br>m                           | 10.000       |               |
|          |   |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>10.000</b> |
| 107      | <b>KNR 4-01</b><br>d.5 <b>0526-05</b><br><b>z.sz. 2.5.</b>  | Wymiana haka rynnowego - wykonanie z podnośnika<br><br>10   | szt<br>szt                       | 10.000       |               |

## PRZEDMIAR

| Lp.        | Kod pozycji  | Opis i wyliczenia  | j.m.             | Poszcz.       | Razem         |
|------------|--|--|------------------|---------------|---------------|
|            |  |  |                  | <b>RAZEM</b>  | <b>10.000</b> |
| 108<br>d.5 | <b>KNR 4-01</b><br><b>0524-08</b><br><b>z.sz. 2.5.</b> | Naprawa/wymiana wpustów (sztucerów) z blachy ocynkowanej - wykonanie z podnośnika<br><br>2 | szt.<br><br>szt. | <br><br>2.000 |               |
|            |  |  |                  | <b>RAZEM</b>  | <b>2.000</b>  |